

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Герцена д.3

Год ввода в эксплуатацию-1938, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 74.4 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 405.8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - Довдьякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-59128.97	128859.86	111558.72	0	17301.14

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
148561.48	148561.48	0	115.29	132613.61	120801.22	11812.39	-43181.10

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15326.58
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2758.31
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	38156.02
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10175.14
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6497.33
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5332.75
7	Расходы по управлению МКД, руб.	25253.95
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17301.14
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	5893.66
	электромонтажные работы (кв.1)	5893.66
	прочее в т.ч.:	5918.73
	актуализация технического паспорта МКД	3444
10	дезинсекция подъезда	54.15
	дератизация подъезда	20.58
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев